



**РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМИССИЯ – ДЕПАРТАМЕНТ
ЦЕН И ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 22, г. Краснодар, 350063
Тел.: (861) 255-14-20, факс: (861) 262-04-46
ИНН 2308085811 КПП 230901001
ОГРН 1032304936399 ОКПО 29533775
E-mail: dct@krasnodar.ru, www.rek23.ru

Руководителям теплоснабжающих
организаций Краснодарского края

26.03.2018 № 57-06-1693/18

На № от

Об исполнении законодательства

Регулирование тарифов в сфере теплоснабжения осуществляется уполномоченными органами в области государственного регулирования цен (тарифов) в соответствии с принципами регулирования, предусмотренными Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Региональная энергетическая комиссия – департамент цен и тарифов Краснодарского края (далее - РЭК - департамент) напоминает теплоснабжающим организациям о необходимости формирования предложений об установлении (корректировке) соответствующих тарифов на очередной период в соответствии с требованиями Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила) и вышеуказанным приказом ФСТ России.

Пунктом 13 Правил определено, что регулируемая организация до 1 мая года, предшествующего очередному расчетному периоду регулирования, представляет в орган регулирования предложение об установлении цен (тарифов) и заявление о выборе метода регулирования тарифов.

При регулировании тарифов с применением метода индексации установленных тарифов такие тарифы устанавливаются **на срок не менее 5 расчетных периодов регулирования** или при первом применении - на срок не менее 3 расчетных периодов регулирования.

Таким образом, в случае если первый долгосрочный период регулирования оканчивается в 2018 году, минимальный расчетный период, содержащийся в предложении об установлении тарифов с применением метода индексации установленных тарифов составляет 2019-2023 гг.

РЭК-департамент напоминает, что предложения об установлении (корректировке) тарифов представляются ежегодно до 1 мая года,

предшествующего очередному расчетному периоду регулирования, которые должны содержать обосновывающие материалы, определенные пунктом 16 Правил.

При этом, ввиду распределения функций государственного регулирования тарифов между структурными подразделениями РЭК-департамента, рекомендуется при подготовке обосновывающих материалов формировать документы и расчеты **с разделением на пять отдельных разделов** по содержанию: Том № 1 - экономический, Том № 1.1 - ремонт за 2017 год, Том № 1.2 - ремонт на регулируемый период (в случаях, предусмотренных законодательством), Том № 2 - технический (в том числе сведения о натуральных показателях), Том № 3 - материалы в части инвестиционных программ (с отдельным сопроводительным письмом).

При формировании томов №№ 1.1 и 1.2 необходимо представить в т.ч:

1. заверенные копии всех обосновывающих документов – сметы (в том числе в файлах «гранд-сметы» в электронном виде), дефектные акты, договоры, счета-фактуры, акты выполненных работ и пр.;

2. перечень фактически выполненных мероприятий по ремонту объектов теплоснабжения, сведения о проведении конкурсных процедур в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

3. акты выполненных работ за 2017 год, подтверждающие факт проведения капитальных и текущих ремонтов; сметно-техническая документация на проведение ремонтных работ (капитальный и текущий ремонт), дефектные ведомости, документы подтверждающие стоимость материалов, акты списания материалов; регистры бухгалтерского учета хозяйственной деятельности в разрезе имеющейся аналитики, отражающие расходы на проведение ремонтных работ за 2017 год.

4. договоры с подрядной организацией (при выполнении работ подрядным способом); платежные поручения и (или) кассовые документы, подтверждающие перечисление денежных средств подрядной организации за выполненные работы (оказанные услуги);

5. фото - и (или) видеоматериалы хода реализации каждого конкретного мероприятия по ремонту объектов теплоснабжения, визуализирующие характер проводимых работ, способ их выполнения (в электронном виде в любом из доступных форматов);

6. результаты технического обследования объектов теплоснабжения (в электронном виде в любом из доступных форматов);

7. копии актов имевших место аварий, повреждений и иных технологических нарушений на эксплуатируемых объектах, приведшим к перерывам в подаче воды (или выписки из соответствующих журналов регистрации, реестры актов) за 2017 год (в электронном виде в любом из доступных форматов); сведения о протяженности централизованных систем теплоснабжения в 2017 г.;

8. в отношении расходования бюджетных средств на выполнение мероприятий по ремонту объектов теплоснабжения – сведения о фактическом финансировании из бюджетов всех уровней за 2017 год с указанием мероприятий, на которые были направлены средства и с приложением регистров бухгалтерского учета, отражающих поступление и расходование бюджетных средств.

В связи с вышеизложенным, руководителям теплоснабжающих организаций необходимо обеспечить представление в РЭК-департамент предложений об установлении (корректировке) тарифов (в том числе заявлений о выборе метода регулирования в случаях, предусмотренных законодательством) и обосновывающих материалов об установлении тарифов на очередной расчетный период регулирования в срок до 28 апреля 2018 года включительно.

Ответственность за непредставление в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, сведений для установления, изменения, введения или отмены тарифов, как и ответственность за представление заведомо недостоверных сведений, предусмотрена статьей 19.7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель руководителя



Д.В. Негреба